

Bredabaan 1121 , 2930 Brasschaat

Telefoonnummer: 03 663 66 38

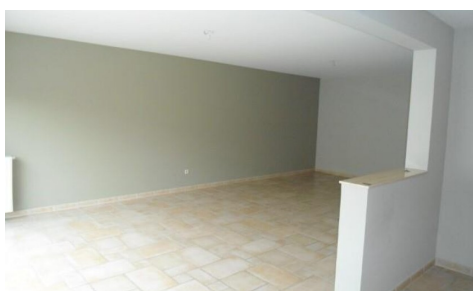
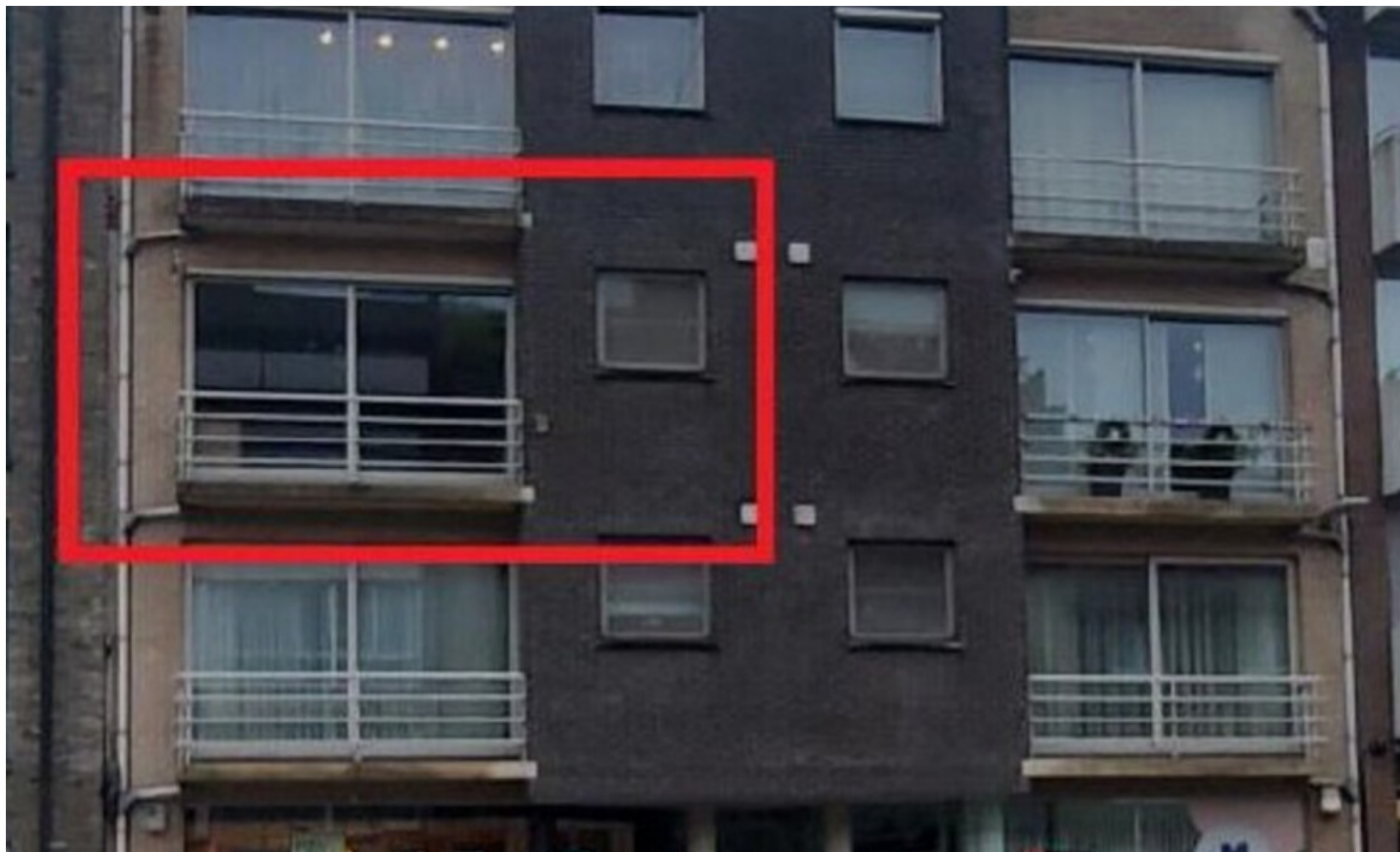
E-mail: info@tempobvba.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 1.200

Bredabaan 427 B2001, 2930 Brasschaat

Ref. 3127337



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 115m²

EPC: 80kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Mooi appartement in centrum, 113m², LIFT, 2 slpk, terras en garage

- Inkomhal met stenen vloer, veiligheidsdeur, vestiairekasten
- Woonkamer met stenen vloer 41m², balkon, screens, open ingerichte keuken (ijskast, vrieskast, vaatwasmachine, vitrokeramisch kookvuur, microgolfoven, oven, dampkap)
- Gastentoilet met handwasser
- Berging met installatie cv (Buderus), ruimte voor wasmachine en droogkast
- Slaapkamer 1 (3,8x3,86m)met laminaat en ingemaakte kasten
- Slaapkamer 2 (2,6x3,8m)met laminaat, ingemaakte kasten
- Ingerichte badkamer met ligbad, aparte douche en dubbele lavabo
- Terras +/- 5x2m met automatische zonnewering
- Garagebox in het appartementsgebouw

Bijzonderheden

- Uitstekende ligging in centrum van Brasschaat, in rustig gebouw
- LIFT
- Verzorgd gebouw
- Elektrische rolluiken achteraan, screens vooraan, veiligheidsdeur
- Zeer gunstig EPC: 80kWh/m² Energielabel A
- Huurwaarborg 3 maanden via Korfine

FINANCIIEEL

- Prijs: € 1.200,00/maand
- Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
- Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

- Bewoonbare oppervlakte: 115,00 m²
- Bouwjaar: 2002
- Staat: Uitstekend
- Verdiep: 2
- Oppervlakte hoofdgebouw: 115 m²

COMFORT

- Videfoon: Ja
- Lift: Ja
- Gepantserde deur: Ja

ENERGIE

- EPC score: 80
- EPC klasse: A
- Type verwarming: Gas cv
- Verwarming: Individueel

INDELING

- Keuken: Ja
- Badkamer type: Douche en ligbad
- Toiletten: 1

TECHNIEKEN

- Gas: Ja
- Water: Ja

PARKING

- Garage: Ja