

Bredabaan 1121 , 2930 Brasschaat

**Telefoonnummer:** 03 663 66 38

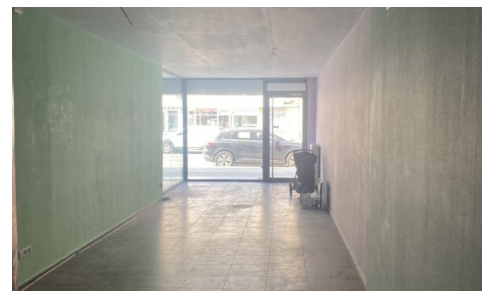
**E-mail:** info@tempobvba.be

## TE HUUR - WINKELPAND

Bredabaan 419, 2930 Brasschaat

€ 1.500

Ref. 7063648



Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 73m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

Goed gelegen handelsgelijkvloers, 73m<sup>2</sup>, buitenparking

- Handelsruimte van +/- 73m<sup>2</sup> met kitchenette achteraan
- Buitenparking/carport - leveranciersingang
- Binnenkoer
- Kelder (stockageruimte)

### Bijzonderheden

- CV op gas
  - EPC label B
  - Uitstekende ligging in centrum Brasschaat
  - 50,00 Euro per maand gemeenschappelijke kosten
- 

## FINANCIIEEL

Prijs: € 1.500,00/maand

Prijs/m<sup>2</sup>/jaar: € 246,60

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

## INDELING

Toiletten: 1

## GEBOUW

Oppervlakte: 73,00 m<sup>2</sup>

Oppervlakte hoofdgebouw: 73 m<sup>2</sup>

## ENERGIE

EPC klasse: B